

Obsah

B.1 Popis území stavby	2
a) charakteristika stavebního pozemku	2
b) výčet a závěry provedených průzkumů	2
c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma	2
d) poloha vůči záplavovému území, poddolovanému území	2
e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území stavby	2
f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	2
g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	2
h) územně technické podmínky (možnost napojení na dopravní a technickou infrastrukturu)	2
i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané související investice	2
B.2 Celkový popis stavby	2
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	2
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	4
a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	4
b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	4
B.2.3 Dispoziční a provozní řešení	4
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	4
B.2.5 Bezpečnost užívání stavby	4
B.2.6 Základní charakteristika objektů	5
a) stavební řešení	5
b) konstrukční a materiálové řešení	5
c) mechanická odolnost a stabilita	5
B.2.7 Technická a technologická zařízení	5
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení	7
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi	7
a) kritéria tepelně technického hodnocení	7
b) energetická náročnost stavby	7
c) posouzení využití alternativních zdrojů energií	7
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí a komunální prostředí	7
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	8
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	8
B.4 Dopravní řešení	8
a) popis dopravního řešení	8
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	8
c) doprava v klidu	8
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	9
a) terénní úpravy	9
b) použité vegetační prvky	9
c) biotechnická opatření	9
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	9
a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda	9
b) vliv na přírodu a krajinu	9
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	9
d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA	9
e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma	9
B.7 Ochrana obyvatelstva	9
B.8 Zásady organizace výstavby	9
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	9
b) odvodnění staveniště	10
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	10
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	10
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	10
f) maximální zábory staveniště (dočasné/trvalé)	10
g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	11
h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	11
i) ochrana životního prostředí při výstavbě	12
j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP	12
k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	13
l) zásady pro dopravní inženýrská opatření	13
m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby	13
n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	14

V Liberci
 únor 2016

Vypracoval :
 Lucie Zvárová

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Stavební pozemek se nachází na p.p.č. 728/23, k.ú. Česká Lípa – zastavěná plocha a nádvoří s objektem občanské vybavenosti bez č.p. o výměře 3467 m². Další sousední pozemky, které budou touto stavbou přímo dotčeny jsou p.p.č.728/47 a 728/4 k.ú. Česká Lípa. Stavební pozemek p.p.č. 728/23 má v celém rozsahu charakter zastavěné plochy. V dosahu stavby je veřejná distribuční síť NN, rozvod CZT, veřejný plynovod, rozvod kabelové TV UPC, veřejná síť elektronických komunikací, veřejný vodovod, veřejná splašková a dešťová kanalizace. Stávající objekt je v současné době napojen na tyto sítě veřejné technické infrastruktury: síť NN (areálové rozvody NsP), rozvod CZT (areálové rozvody NsP), veřejný plynovod, síť elektronických komunikací, veřejný vodovod, veřejná splašková a dešťová kanalizace. Všechny tyto stávající sítě a přípojky na tyto sítě mají z hlediska plánovaných stavebních úprav dostatečnou kapacitu. Napojení stavby na dopravní infrastrukturu je stávající - objekt je napojen na vnitroareálovou komunikaci NsP, a.s.

b) výčet a závěry provedených průzkumů

Pro navrhovaný rozsah stavebních úprav nebylo nutné provést geologický průzkum, hydrogeologický průzkum ani radonový průzkum.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Předmětné pozemky nejsou dle údajů z katastru nemovitostí předmětem jakékoli ochrany nemovitosti. Projektantovi nejsou známa žádná další ochranná nebo bezpečnostní pásma.

d) poloha vůči záplavovému území, poddolovanému území

Vzhledem k typu a rozsahu stavebních prací nebyla ověřována poloha stavby vzhledem k záplavovému nebo poddolovanému území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území stavby

Navrhovanou rekonstrukcí nebude dotčen stávající charakter stavby. Stavba svým provozem nemá negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Stavbou nebudou ovlivněny stávající odtokové poměry v území.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Součástí prací nejsou žádné asanace, demolice ani kácení stávajících dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

V souvislosti s navrženými stavebními úpravami budovy nejsou požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) územně technické podmínky (možnost napojení na dopravní a technickou infrastrukturu)

Navrhovaný záměr nemá vliv na stávající řešení technické a dopravní infrastruktury, jedná se o změnu dokončené stavby. Pro přístup na staveniště (dopravní obsluha stavby) bude sloužit areálová komunikace. Všechny plochy budou po dokončení prací čisté a budou uvedeny do původního stavu.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané související investice

Pro zahájení realizace stavby nejsou známy věcné vazby, zahájení realizace je pouze časově vázáno na vydání potřebných povolení.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu bez č.p. Realizací navržených stavebních úprav nedojde ke změně charakteru objektu, který zůstane objektem občanské vybavenosti. Navržené stavební úpravy rovněž povedou ke zlepšení stavebně technického stavu vybraných částí objektu a k jeho částečné modernizaci. Po provedení stavebních úprav bude v objektu stanoviště výjezdové skupiny ZZS LK včetně garáží pro sanity. Objekt pochází cca z r. 1983 a je svým dispozičním uspořádáním i technickým vybavením vhodný pro potřeby ZZSLK s minimálními stavebními úpravami.

V současné době není objekt využíván, v nedávné době ale byla část objektu využívána jako autoopravna se zázemím a operačním střediskem.

Provoz v objektu bude 24-hodinový, v jedné směně se uvažuje 3x řidič, 2x sestra a 1x lékař. Uklízečka se předpokládá na jednosměnný provoz.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekt se nachází na p.p.č. 728/23, kat. území Česká Lípa v areálu NsP Česká Lípa. Tento objekt byl postavený přibližně v r.1983 v rámci kooperace s bývalou Jugoslávií. Část objektu dotčená stavebními úpravami je dvoupodlažní monolitický skelet, zastřešený plochou střechou, spodní podlaží je částečně zapuštěno.

Technický stav objektu odpovídá stáří a užívání části tohoto objektu v minulých letech.

Navrhovanými stavebními úpravami objektu se nezmění komunikační vazby objektu na přístupové komunikace. Zastavěná plocha a obestavěný prostor objektu zůstávají stávající.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o betonový, skeletový, dvoupodlažní objekt, zastřešený plochou střechou. Obvodové stěny jsou z plynosilikátových tvárníc tl. 300 mm, vnitřní příčky z cihel plných nebo děrovaných. Fasáda objektu je provedena šlechtěnou břizolitovou škrábanou omítkou, s částečným obkladem z kabřince. Součástí navrhovaných prací není oprava ani zateplení fasády, pouze výměna výplní otvorů v obvodovém plášti. Nové výplně otvorů budou v úrovni 1.PP a 1.NP v rekonstruované části objektu, budou provedena plastová z vícekomorových profilů, členění oken a barevné řešení bude v maximální možné míře zachovávat stávající výplně. Stávající dvoukřídlá vrata budou nahrazena sekčními, zateplenými, v barvě stříbrné. Střešní plášť ploché střechy byl v havarijním stavu a již byl opraven v rámci jiné investice.

Navrhovanými stavebními úpravami objektu se nezmění komunikační vazby objektu na přístupové komunikace.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení

V současné době není předmětná část objektu využívána, v nedávné době ale sloužila jako autoopravna se zázemím řidičů a dispečinkem. Po dokončení stavebních úprav budou prostory sloužit potřebám ZZS LK České Lípy s 24 hodinovým směnným provozem.

V prostrech suterénu (1.PP), které je přístupné stávajícím schodištěm z přízemí (1.NP) a zároveň samostatným vstupem z exteriéru budou provedeny minimální dispoziční úpravy. Stávající prostory šaten s umývárny budou zachovány, pouze z jedné šatny vznikne kancelář. Sociální zázemí, úklidová místnost, sklad a elektro rozvodna zůstanou dispozičně zachovány. Šatny, umývárny a WC jsou oddělené pro muže a ženy a jsou kapacitně dostatečné. Do strojovny VZT a ostatních prostor 1.PP nebude zasahováno.

1.NP je přístupné hlavním schodištěm z prostoru chodby v 1.PP a také vedlejším vchodem v úrovni 1.NP. V 1.NP jsou situovány pokoje personálu, denní místnost, kancelář, sociální zázemí, úklidová místnost a skladové prostory. V prostoru bývalé baterkárny je navržen čistý sklad zdravotnického materiálu, který je zároveň přístupný z exteriéru. V prostoru stávajícího zádveří vznikne místnost pro kyslíkové láhve přístupná z exteriéru a oddělený sklad léků. Na zázemí navazují prostory bývalé autoopravny a mycí linky, které budou sloužit

jako garáže výjezdových vozidel. V prostoru garáží je nově navržen špinavý sklad pro čištění zdravotnického materiálu. Na prostory bývalé autoopravny navazují 2 garáže, kde jedna garáž zůstane zachována a v druhé vznikne archiv.

Po dokončení dispozičních úprav objektu zde bude situováno pracoviště výjezdové základny ZZS LK s 24 hodinovým provozem. V jedné směně se předpokládá 3x řidič, 2x sestra a 1x lékař. Uklízečka se předpokládá na jednosměnný provoz.

Počty hygienických zařízení v objektu:

<i>Popis prostor</i>	<i>Sprcha</i>	<i>WC</i>	<i>Umyvadlo</i>	<i>Výlevka</i>
Šatna ženy - 1.PP	2	-	2	-
Šatna muži - 1.PP	2	-	2	-
WC ženy - 1.PP	-	1	1	-
WC muži - 1.PP	-	2	1	-
WC ženy - 1.NP	-	1	1	-
WC muži - 1.NP	-	1	1	-
Úklidová místnost - 1.PP	-	-	-	1
Úklidová místnost - 1.PP	-	-	-	1

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Jedná se o stávající objekt, který není řešen jako bezbariérový, stavební úpravy nejsou navrženy s ohledem na vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby, objekt slouží jako zázemí sportovního klubu bez přístupu veřejnosti.

B.2.5 Bezpečnost užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby je zajištěna splněním všech dotčených platných norem a předpisů. Po dokončení elektroinstalace, kanalizace, vodovodu, aj. musí být provedeny všechny předepsané výchozí revize, provozní a tlakové zkoušky. Stavbou nebude ohrožena bezpečnost provozu na přilehlé místní komunikaci.

Na provoz a údržbu technologického vybavení je zpracován provozní řád, který bude po dokončení prací upraven dle provedených úprav. Údržbu technologie v OPS provádí pracovníci KNL proškolení o všech rizicích spojených s prováděním kontroly a údržby technologie OPS – nová rizika nevznikají.

Při běžném provozu stavby nevznikají rizika ohrožující bezpečnost při užívání.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Celá stavba bude provedena jako jeden stavební objekt SO 01 – Stavební úpravy objektu. Stavební řešení, konstrukční a materiálové řešení je podrobně popsáno v Technické zprávě architektonicko-stavební části.

Cílem rekonstrukce je provést následující úpravy v 1.PP a 1.NP:

1. úprava dispozičního řešení a výměna nášlapných vrstev podlah
2. výměna veškerých výplní otvorů v obvodovém plášti
3. provedení nových rozvodů elektroinstalace a VZT
4. doplnění a renovace stávajících otopných těles, výměna armatur
5. výměna zařizovacích předmětů ZTI
6. demontáže části stávajících rozvodů VZT a elektro

b) konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční a materiálové řešení je podrobně popsáno v Technické zprávě architektonicko-stavební části.

c) mechanická odolnost a stabilita

Koncepce řešení statických, mechanických a fyzikálních vlastností použitých materiálů zajišťuje stabilitu objektu tak, aby nedošlo k destrukci stavby nebo její části, nepřipustnému přetvoření nebo poškození jiných částí stavby, technických zařízení a vybavení v důsledku nadměrného přetvoření nosné konstrukce.

Při provádění stavby budou dodrženy všechny technologické postupy předepsané výrobcí materiálů. Použité výrobky musí splňovat požadovaný stupeň jakosti a kvality. V případě použití jiných materiálů musí tyto vykazovat minimálně stejné technické a mechanické vlastnosti, jako původně navržené.

B.2.7 Technická a technologická zařízení

V objektu jsou spolu se stavebními úpravami navrženy také úpravy technického zařízení objektu a to v částech :

A/ vytápění objektu

Systém vytápění zůstane zachován stávající, teplovodní nízkotlaký, s dvoutrubkovým rozvodem a nuceným oběhem. Systém je napojen z areálové výměňkové stanice. Pro účely měření odebraného tepla na vytápění budou přívodní větve do části budovy nově užívané ZZSLK opatřeny kalorimetrickými měřiči tepla. Všechna stávající litinová článková tělesa budou demontována, opískována a opatřena novým nátěrem. Při zpětné montáži budou stávající dožilé armatury nahrazeny novými termostatickými ventily s hlavicemi a regulačními šroubeními na zpátečkách.

Místnosti č. 125 a 126 se nově dělí příčkou vřdy na dvě samostatné, proto budou stávající článková tělesa demontována. Budou nahrazena deskovými ocelovými radiátory do každé nově vzniklé místnosti (125, 125B, 126A, 126B). V místnosti č. 133A bude nově instalováno nové ocelové deskové těleso. V místnosti č. 141A (garáž) bude nově instalováno nové ocelové deskové těleso. V místnosti č. 141 (archiv) budou nově instalována otopná tělesa. K vytápění se použijí litinová článková tělesa, demontovaná z místností č. 125 a 126.

V místnosti č. 127 bude stávající těleso přemístěno blíže ke dveřím kvůli nově budované příčce. Přípojky ze zdi zůstanou zachovány, těleso se „ozrcadlí“ a připojí přes nové armatury.

B/ zdravotně-technické instalace

Jedná se o úpravu, připojení na stávající kanalizaci a vodovod pro nově zřizované prostory zdravotnické záchranné služby Libereckého kraje v objektu nemocnice s poliklinikou v České Lípě.

V přízemí budovy - 1. N.P. budou provedeny úpravy v místnosti č.1.24 osazení dřezu v kuchyňské lince, dřez bude napojen na potrubí kanalizace, TV a SV podemontovaném umyvadle. V místnosti č. 1.35A bude nově osazeno umyvadlo, zěná vana s podlahovou vpustí DN 50 a příprava pro automatickou pračku. Stávající hydrantová skříň v č.1.23 bude nahrazena za skříň s požární výzbrojí DN 25 a tvarově stálou hadicí délky 30 m. V místnosti sklad č. 1.39 bude osazena výlevka a elektrický zásobníkový ohřívač vody o obsahu 80l. Ostatní zařizovací předměty v sociálních zařízeních budou vyměněny za nové včetně baterií. V

1.P.P. Budou provedeny pouze výměny zařizovacích předmětů včetně hydrantové skříně obdobně jako v 1.N.P.. Pro

vypracování projektové dokumentace ZTI byla požita část stávající PD kanalizace, stávající stav - stavební část, nový stav stavební část a prohlídka na místě. Projekt ZTI je zpracován na základě dostupných podkladů a vizuelní prohlídky. Některé trasy jednotlivých stávajících médií nejsou známy. Po rozkrytí konstrukcí budou v rámci autorského dozoru trasy a technické řešení dle potřeby upřesněno na stavbě. Jednotlivé práce na ZTI bude nutno koordinovat s ostatními profesemi. Stavebními úpravami nedojde k navýšení spotřeby vody ani vypouštění splašků.

Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu pro stavební realizaci.

C/ silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace

Rozváděče

Pro jednotlivá podlaží budou nové rozváděče. Tyto budou napojeny na stávající přívody. V objektu jsou dva systémy rozvodů. Jednak pro napájení běžných rozvodů a jednak pro rozvody napájené přes záskokový zdroj (dieselagregát).

Rozvody, které nevyžadují záskok jako osvětlení nedůležitých místností a zařízení jsou napojeny z nezálohované části rozvaděčů. Ze zálohované části rozvaděče je potom napojeno např. osvětlení v hlavních prostorách a chodbách, zásuvky PC, zařízení pro otvírání vrat garáží vč. semaforů.

Součástí každého rozvaděče bude i hlavní ochranná přípojnice, na kterou budou pospojeny ochr. vodič PE, potrubí vody, rozvod vytápění, uzemnění apod.

Rozváděče budou mít živé části chráněny před náhodným dotykem IP0 30/20. K obsluze stačí osoba prokazatelně poučená. Zásahy vyžadující přístup pod kryty musí provádět pracovníci s odpovídající kvalifikací.

Garáže – ovládání vrat je řešeno samostatnými vývody. Vrata budou vybavena koncovými spínači otevřeno-zavřeno. Od koncových spínačů budou ovládány semaforey uvnitř i vně garáží.

Ukládání kabelových vedení

Nová elektroinstalace bude řešena převážně pod omítkou a částečně nad podhledem.

Veškerá kabelová vedení silnoproudé elektroinstalace budou v provedení s měděným jádrem kabely CYKY.

Osvětlení, zásuvky

Intenzity osvětlení byly pro jednotlivé místnosti navrženy v souladu s normou ČSN EN 12464-1 a 36 0450 a jsou uvedeny na instalačních výkresech

Protokoly výpočtu světelně-technických parametrů v jednotlivých místnostech byly provedeny výrobcem svítidel Elkovo Čepelík a jsou uloženy v archivu projektanta a budou poskytnuty na požádání.

Ovládání osvětlení je od vstupů do místností, v kancelářích ve dvou úrovních.

Zásuvkové rozvody jsou řešeny pro běžné zásuvky a pro zásuvky PC. Označené zásuvky pro PC budou vybaveny svodičem přepětí 3.st.

Rack a vybrané zásuvky pro PC, které musí být trvale napájeny budou napájeny přes UPS.

D/ vzduchotechnika

Většina místností bude větrána přirozeným způsobem pomocí otvíravých oken. Mechanismus otvírání oken bude dosažitelný přímo z podlahy, okna budou otvíravá v celé své ploše. Rozměry jednotlivých oken - viz. stavební část.

Nucené větrání je navrženo pro kanceláře v 1.pp objektu. Větrání bude pomocí centrální vzduchotechnické jednotky.

Je navrhováno zařízení pro chlazení vzduchu v kancelářích ve 2.-3.np. Projekt řeší i návaznosti navrženého chladicího zařízení na ostatní profese. Výkony chlazení a navržený systém je navržen dle výpočtu tepelných zisků dle příslušné ČSN. Dodávka chlazení bude včetně všech komponent, tj. vnitřních a venkovních jednotek, ovladačů a regulace, kabeláží. Dále včetně kruhového Cu potrubí a náplně chladiva, parotěsných izolací, čerpadel kondenzátu.

Dále je v objektu řešeno podtlakové větrání sociálních zařízení či skladů.

Zař. č.1 – Větrání s rekuperací –1pp:

Větrání většiny místností v 1.pp objektu zajišťuje kompaktní jednotka, která je umístěna v m.č. 0.21-sklad. Je navržena podstropní jednotka s oblužnou stranou spodem. Jednotka pracuje se 100% čerstvého vzduchu (není možnost směšování). Sání do jednotky je vyvedeno na fasádu (do anglického dvorku) a je zakončeno protidešťovou žaluzií. Výfuk odváděného vzduchu je vyveden rovněž na fasádu a je zakončen výfukovým kusem. Vlastní rozvody přívodu a odvodu vzduchu jsou umístěny pod stropem 1.pp v podhledech. Na vzt. potrubí jsou umístěny přívodní výstupy – taliřové ventily. Na výstupu z vzt. jednotky budou tlumiče hluku. Ovládání jednotky bude pomocí digitální regulace a regulátoru dodaného přímo k vzt. jednotce.

Zař. č.2 - Chlazení kanceláří – 2-3np:

Ve vybraných kancelářích 2-3np je uvažováno s instalací klimatizačních jednotek pro eliminaci zisků tepla. Vlastní větrání kancelářů je uvažováno přirozené, okny. Klimatizační systém bude tzv. „VRF“ s možností volby režimů pouze chlazení nebo pouze vytápění. Vnitřní klimatizační jednotky budou nástěnné, venkovní kondenzační jednotka- 1ks bude umístěna na fasádě v úrovni 2np (SV strana objektu). Vnitřní jednotky budou s venkovními propojeny kruhovým Cu potrubím určeným pro chladírenské účely s parotěsnou a tepelnou izolací. Potrubí vedené vně objektu s odolností izolací proti povětrnostním vlivům a UV záření. Ovládání chlazení jednotlivých kancelářů bude autonomní, řízeno požadavkem na vnitřní teplotu v dané místnosti. Navrženy jsou kabelové dálkové ovladače pro každou kancelář.

Zař. č.3 - Sociální zařízení, sklady 1pp, 2-3np:

Sociální zařízení bez možnosti přirozeného provětrání okny budou větrána nuceně, podtlakově, pomocí potrubních ventilátorů o výkonu odsávání až 200m³/h. Talířové ventily budou osazeny v podhledech jednotlivých místností. Odsávací vzt. potrubí bude vedeno v prostoru nad podhledem. Potrubí bude zhotoveno jako vodotěsné. Výfukové potrubí bude tepelně izolované a bude vedeno stoupacím potrubím nad střechu a ukončeno protidešťovou hlavicí. V 1pp bude výfuk vyveden do anglického dvorku přes stávající dělené okno. Ve vzt. potrubí budou osazeny tlumiče hluku – hluk tlumící ohebné potrubí. Na straně výtlaku z ventilátoru bude osazena zpětná samočinná klapka. Ovládání spínání chodu ventilátorů bude se světlem nebo tlačítkem z předsíněk do sociálního zařízení. Úklidová komora m.č. 3.03 je bez možnosti přirozeného provětrání okny. Bude větrána nuceně, podtlakově, pomocí nástěnného ventilátoru o výkonu odsávání 50m³/h. Výfuk bude vyveden přes podkroví nad střechu objektu a bude ukončen protidešťovou stříškou. Na straně výtlaku z ventilátoru bude osazena zpětná samočinná klapka. Ovládání spínání chodu ventilátoru bude tlačítkem. Ve ventilátoru bude osazeno časové relé pro možnost nastavení doběhu ventilátoru (cca 4min.). Ovládání spouštění chodu ventilátorů zhotoví profese elektro.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Vzhledem k charakteru stavby je zpracováno požárně bezpečnostní řešení stavby. Viz samostatná část projektové dokumentace D.1.3.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Ke změně tepelně technických parametrů obálky budovy dochází na celkové ploše menší než 25% plochy obálky budovy. PENB není ze zákona vyžadován. (§ 7a) zák. 318/2012 v platném znění)

Obvodové konstrukce budovy nejsou v rámci tohoto projektu komplexně řešeny na současné platné tepelně technické požadavky normy ČSN 730540-2 – Tepelná ochrana budov – část 2: Požadavky. Obvodové stěny nebudou zatepleny, dojde pouze k výměně výplní otvorů v obvodovém plášti.

b) energetická náročnost stavby

Bilance potřeby tepla na vytápění zůstane přibližně na současné úrovni. Dojde k mírnému navýšení s ohledem na nově vytápěné prostory archivu a jedné garáže. Zároveň bude snižovat roční potřebu tepla na vytápění celého objektu výměna všech oken, za nová se soudobými tepelnětechnickými vlastnostmi

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Nedochází ke změně způsobu vytápění objektu, pouze k doplnění a renovaci otopných těles.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí a komunální prostředí

Stavba je navržena takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů, ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala životní prostředí

uvolňováním nebezpečných látek, znečišťováním vzduchu, povrchových vod nebo půdy či nevhodným nakládáním s odpady. Podlahy všech místností budou omyvatelné, umývárny a WC budou obloženy keramickými obklady.

Větrání všech obytných místností je zajištěno přirozeně okny v obvodových stěnách, v prostorech umýváren v 1.PP je doplněno nuceným podtlakovým větráním. Větrání sociálního zázemí je nucené podtlakové v místnostech bez oken.

Vytápění prostor je stávající, teplovodní trubkovou soustavou s deskovými otopnými tělesy s možností regulace vnitřní teploty. Jako zdroj tepla slouží stávající teplovodní areálová výměňková stanice.

Osvětlení obytných místností je zajištěno okny v obvodových konstrukcích doplněné umělým osvětlením. Umělé osvětlení bude navrženo na hodnoty odpovídající požadavkům normy ČSN EN 12464-1.

Zásobování pitnou vodou je zajištěno ze stávající vodovodní přípojky, pro rekonstruovaná podlaží je navržen nový rozvod teplé a studené vody a cirkulace. Příprava TV je v současné době centrálně připravována ve stávající technické místnosti, přes deskový výměník a akumulaci tlakovou nádobu TV o objemu cca 100l.

Splaškové vody jsou likvidovány stávající splaškovou kanalizací napojenou na stávající kanalizační přípojku.

Vliv stavby na okolí

V průběhu prováděných stavebních prací bude okolí dočasně ovlivňováno prováděnými stavebními činnostmi jako je doprava materiálu, hluk, prašnost apod. Tyto negativní vlivy budou minimalizovány vhodnou organizací prací, která je podrobněji popsána v části B.8 Zásady organizace výstavby.

Po dokončení výstavby nebude mít stavba negativní vliv na životní prostředí. V objektu se nenachází žádný zdroj hluku či vibrací, který by ohrožoval svojí hladinou okolí. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku pro venkovní prostředí od instalovaných ventilátorů budou zajištěny na hranici sousedních pozemků. Provoz v nočních hodinách se nepředpokládá. Protihlukové úpravy na vzduchotechnických zařízeních budou navrženy tak, aby byly splněny požadavky nařízení vlády „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“. Ventilátory budou na vzduchotechnické potrubí napojeny pružnými manžetami. V potrubí budou instalovány tlumiče hluku takové délky, aby hodnoty hladiny hluku nepřesáhly povolené hodnoty vně i uvnitř objektu. Potrubí bude na závěsech podloženo pryží, nebo závěsy budou připevněny ke stavební konstrukci přes pružné členy. Při průchodu potrubí stavebními konstrukcemi bude potrubí izolováno minerální vlnou tl. 10-30 mm, aby nemohlo dojít k přenosu vibrací do stavební konstrukce.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Navržené stavební úpravy neřeší a nijak nemění stávající ochranu stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.

Ochrana před pronikáním radonu z podlaží – součástí souvrství stávajících podlah je vodorovná izolace proti vodě, která zároveň slouží jako izolace protiradonová.

Ochrana před bludnými proudy je zajištěna stavebním řešením elektroinstalace.

Ochrana před technickou seismicitou není třeba řešit, v budově není a nikdy nebude žádný provoz, který by vyvozoval takové účinky.

Ochrana před hlukem je zajištěna obvodovým pláštěm z hmotných staviv. Do obálky budovy není zasahováno.

Protipovodňová opatření není nutno řešit, stavba se nenachází v záplavovém území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

V dosahu stavby je veřejná distribuční síť NN, rozvod CZT, veřejný plynovod, veřejný vodovod, veřejná splašková a dešťová kanalizace. Stávající objekt je v současné době napojen na tyto sítě veřejné technické infrastruktury:

- síť NN (areálové rozvody NsP),
- rozvod CZT (areálové rozvody NsP),

- veřejný plynovod,
- síť elektronických komunikací,
- veřejný vodovod,
- veřejná splašková a dešťová kanalizace.

Všechny tyto stávající sítě a přípojky na tyto sítě mají z hlediska plánovaných stavebních úprav dostatečnou kapacitu.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Objekt je dopravně obslužný z areálových komunikací v areálu NsP Česká Lípa. Přístup k objektu a jeho dopravní obslužnost zůstane stávající, provoz a organizace dopravy se řídí úpravami v areálu NsP.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Areálové komunikace jsou napojeny na stávající veřejnou infrastrukturu – zůstává stávající.

c) doprava v klidu

Neřeší se, zůstává stávající. Parkování je zajištěno v areálu.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Po dokončení stavby bude okolí uvedeno do původního stavu. Bude provedeno srovnání terénu, ohumusování, realizace zatravněných ploch dotčených výstavbou.

b) použité vegetační prvky

Po dokončení terénních úprav bude provedeno osetí travníkových ploch ručním výsevem parkovou směsí.

c) biotechnická opatření

Vzhledem k rozsahu řešeného území nejsou navrhována žádná biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda

Stavba nebude mít negativní vliv na ochranu ovzduší. Jako zdroj tepla slouží stávající areálová výměňková stanice.

V navrhovaném objektu se nenachází žádný zdroj hluku či vibrací, který by ohrožoval svojí hladinou okolí. Dle Nv.č. 272/2011 je povolená hladina hluku ve venkovním prostředí na hranici pozemku v době od 6-22 hod. 50 dB(A). Tato hladina nebude provozem nově instalovaného vzduchotechnického zařízení překročena.

Splaškové vody jsou odváděny stávající přípojkou do veřejné kanalizace.

Při provozu stavby bude vznikat běžný komunální odpad, který bude skladován v uzavíratelné nádobě a smluvně bude zajištěn svoz tohoto odpadu v souladu s obecně závaznou vyhláškou města.

Likvidace odpadů vzniklých při realizaci stavby bude prováděna v souladu s platnou právní úpravou. Pro likvidaci těchto odpadů lze využít např. „sběrný dvůr“ (nebezpečné odpady) nebo řízenou skládku v dojezdové vzdálenosti cca 15 km.

Pozemek dotčený výstavbou není pod ochranou zemědělského půdního fondu.

b) vliv na přírodu a krajinu

Navrhovanou realizací stavebních úprav nebudou dotčeny zájmy ochrany přírody ve smyslu zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Stavba nebude mít nepřiměřeně negativní vliv na životní prostředí. Bude kladen důraz na ochranu vzrostlé zeleně a na čistotu ovzduší, ochranu půdy a vod před znečištěním ropnými nebo jinými látkami.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Navrhovaná stavba není dotčena zájmy soustavy Natura 2000. Předmětný pozemek není součástí zřízených ptačích oblastí ani není na seznamu evropsky chráněných lokalit.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Navrhovaná stavba nepodléhá schvalování procesem EIA či zjišťovacímu řízení dle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění zákona č. 13/2004 Sb.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma

Pro vlastní stavbu a její následné užívání není zapotřebí zřizovat nová bezpečnostní nebo ochranná pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Z charakteru stavby nevyplývají požadavky na řešení civilní ochrany, řešení prevence závažných havárií a řešení zóny havarijního plánování.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro zařízení staveniště a stavební mechanizaci je nutné zajistit připojení na vodovod a rozvod NN. Pro připojení budou využity stávající rozvody v objektu – vnitřní rozvody TZB a jejich koncové prvky. Připojovací body budou v rámci přípravy stavby projednány vybraným dodavatelem a provozovatelem stavby (připojení vody v prostoru garáží, připojení NN z hlavního rozváděče – připojení staveništního rozváděče se samostatným měřením). Zajištění hygienických potřeb bude zajištěno venkovním buňkovým chemickým WC na severní straně objektu (v místě zpevněné plochy), připojení na rozvod vody z vnitřních TZB rozvodů objektu.

Na základě požadavků dodavatele stavby na elektrický příkon pro vybavení stavby budou technickým zástupcem investora a provozovatele definovány kapacitní přípojné body pro staveništní přípojky NN ve stávajícím objektu. Staveništní rozvody NN budou ukončeny staveništní rozvodnou skříní se staveništním rozvaděčem s hlavním vypínačem a měřením spotřeby elektrické energie. Stavební odběr elektrické energie bude zajištěn a areálových rozvodů NsP Česká Lípa – bude uzavřen smluvní vztah mezi vybraným dodavatelem a NsP o odběru elektrické energie z areálových rozvodů, každé odběrné místo bude opatřeno elektroměrem s měřením spotřeby a hlavními vypínačem.

Na základě požadavků dodavatele a rozsahu stavby budou definovány potřeby odběru vody a předpokládané maximální spotřeby vody. Technickým zástupcem investora a provozovatele bude definován napojovací bod (budou upřednostněny stávající koncové prvky na objektových rozvodech vodovodu vysazováním odboček). Každé odběrné místo bude opatřeno hlavním uzávěrem vody a vodoměrem pro měření spotřeby vody. Připojením ZS k vodovodu nesmí dojít ke snížení počtu vnějších odběrných míst pro požární zásah HZS – nutno zachovat stávající kapacitu vnějších odběrných míst.

Potřebný příkon a potřeba vody bude definována dodavatelem stavby dle rozsahu stavby a používaného zařízení (osvětlení, drobná mechanizace).

b) odvodnění staveniště

Zařízení staveniště je navrženo na stávajících plochách – pro odvodnění budou využity stávající odvodňovací prvky. Vody stékající po nezpevněných plochách budou přirozeně zasakovány v zatravněných plochách okolo objektu a zpevněných ploch.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní napojení

Staveniště bude obsluhováno stávajícími areálovými komunikacemi v areálu NsP. Doprava se bude řídit stávajícím dopravním řešením areálu. Pro potřeby stavby bude na zpevněných plochách kolem objektu vyčleněn prostor pro kontejnery na odpad ze stavby – místo pro kontejner musí být přímo přístupné za areálových komunikací. Pro potřeby stavby smí být pouze plochy, které mají dostatečnou kapacitu a únosnost pro dopravní zatížení staveništní dopravou (nesmí být pojížděny plochy, u kterých by dopravou došlo k jejich porušení).

V případě poškození stávajících ploch, budou tyto plochy na náklady stavby uvedeny do stávajícího stavu – rovinnost, odvodnění, celistvost ploch. Stávající odvodňovací prvky zpevněných ploch a komunikací kolem staveniště nesmí být zaneseny splavováním nečistot, prachu a suti z prostoru staveniště. Při provádění stavby musí dodavatel stavby zajistit, aby nebyly areálové komunikace NsP stavbou znečištěny – případně musí provést nápravu na vlastní náklady v případě znečištění!

Technická infrastruktura

Staveniště bude napojeno na objektové rozvody TZB:

- Vodovod – vnitřní odběrné místo v objektu (specifikováno v rámci přípravy stavby)
- NN – vnitřní odběrné místo v objektu (specifikováno v rámci přípravy stavby)

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

V době realizace stavby může být ovlivněno obyvatelstvo nejbližší zástavby. Případnou sekundární prašnost z vlastního staveniště lze technicky eliminovat (kropení, odsávání).

Veškerý provoz spojený s realizací stavby bude probíhat tak, aby nebyl omezen provoz obecních komunikací a nebyla narušena práva třetích osob, zejména vlastníků sousedních parcel a případné negativní vlivy byly eliminovány.

Veškerá omezení a dočasné zábory musí být předem projednány s investorem a odsouhlaseny na podkladě dodavatelem zpracovaného harmonogramu (rozsah omezení s časovou posloupností).

Bourací práce budou prováděny s ohledem na minimalizaci prašnosti, bourané konstrukce s tabulovým sklem musí být demontovány šetrně, nesmí dojít k vysklení a znečištění ploch kolem stavby střepy – riziko poranění. Nesmí dojít k uvolnění nezajištěných bouraných konstrukcí v místě možného pohybu osob.

V rámci stavebních prací budou prováděna tato ochranná hygienická opatření :

- vozidla při výjezdu na veřejné komunikace budou řádně očištěna
- komunikace budou udržovány v čistotě
- práce budou probíhat v době od 7.00 – 22.00 hod.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Ochrana pozemků ZPF – stavba ani plochy zařízení staveniště nejsou zřizovány na pozemcích s ochranou ZPF ani PUPFL.

Oplocení staveniště – Všechny části staveniště budou oploceny – navrženo staveništní oplocení ze systémových pletivových svařovaných dílců výšky 2,0 m, upevnění k systémovým sloupkům s patkami. Celé oplocení demontovatelné. Oplocení bude v celé ploše opatřeno textilí a výstražnými cedulkami „Zákaz vstupu nepovolaným osobám“ a „Nebezpečí úrazu“. Pro přístup na staveniště budou do oplocení vsazeny dvoukřídlové brány šířky 4,0 m.

Brány ve staveništním oplocení budou přístupné z areálových komunikací.

V souvislosti se stavbou nejsou navrhovány žádné asanace, demolice ani kácení dřevin.

f) maximální zábory staveniště (dočasné/trvalé)

Dočasné zábory - hranice zařízení staveniště dané staveništním oplocením nepřesahuje hranice stavbou dotčených pozemků p.č.728/47 a 728/4, k.ú. Česká Lípa.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S odpady, které budou v průběhu stavební činnosti vznikat, bude nakládáno v souladu s platnými předpisy, tj. zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a souvisejícími právními předpisy, především vyhláškou MŽP č. 381/2001Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů a Seznam nebezpečných látek, v platném znění a č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Při stavebních pracích se předpokládá výskyt těchto odpadů:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
17	Stavební a demoliční odpady	

17 01	Beton, cihly, taška, keramika	
17 01 01	Beton	0
17 01 02	Cihly	0
17 01 03	Keramické výrobky	0
17 02	Dřevo, sklo, plasty	
17 02 01	Dřevo	0
17 02 02	Sklo	0
17 02 03	Plasty	0
17 03	Asfaltové směsi	
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301	0
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 05	Železo a ocel	0
17 04 07	Směsné kovy	0
17 04 11	Kabely neuvedené pod 170410	0
17 06	Izolační materiály	
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod č. 170601 a 170603	0
17 05	Zemina, kamení, vytěžená hlušina	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 170503	0
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	
17 09 04	Směsné stavební odpady neuvedené pod č. 170901-3	0
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0
15 01 02	Plastové obaly	0
15 01 03	Dřevěné obaly	0

Odpady ze stavby budou shromažďovány utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií do připravených kontejnerů. Shromážděné odpady budou průběžně, po dosažení ekonomicky a technicky optimálního množství, odváženy mimo stavbu a předány oprávněným osobám dle §12, odst.3, zákona 185/2001 Sb. Za odpady v průběhu stavebních prací bude odpovídat zhotovitel stavebních prací, který povede zákonnou evidenci o jejich likvidaci dle vyhlášky č. 383/2001 Sb.

Nakládání s nebezpečnými odpady vzniklými v průběhu výstavby musí být nakládáno dle jejich skutečných vlastností a musí být odstraněny v zařízeních k tomu určených.

Odpadní řezivo lze využít jako topivo pouze v případě, že se jedná o čisté dřevo, tzn. nenatřené a neošetřené žádným přípravkem.

Vlastní manipulace odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby byly minimalizovány případné negativní dopady na životní prostředí (zamezení prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady, atd.).

Vybouraný stavební materiál bude hned na místě tříděn a ukládán rovnou do velkokapacitního kontejneru, který bude ihned po naplnění odvážen. Kontejner bude umístěn v ohrazené části u objektu při jeho obvodové stěně. Z horních pater domu bude do kontejneru zpuštěn krytý plastový shoz na odpad. Nový stavební materiál bude na stavbu přivážen průběžně tak, aby zde byla zásoba na cca 48 hodin stavební činnosti. Trvalé deponie stavebního materiálu se proto na staveništi nebudou zřizovat. Pro dočasné deponie je vymezen dostatečný prostor (cca 70 m²) před objektem č.p. 954/5 na p.p.č. 825/2, kat. území Liberec (zpevněná plocha nádvoří). Vytříděná stavební suť bude odvážena na řízenou skládku. Nebezpečné odpady budou odvezeny do sběrného dvora nebezpečných odpadů např. TSML (musí disponovat s předepsaným povolením k nakládání s odpady). Příjezdová trasa k objektu č.p. 954/5 vede přes areál nemocnice a.s. z ul. Husova. Všechny tyto komunikace mají asfaltový povrch a jsou pro potřeby stavby kapacitně dostatečné.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Pro dočasné deponie stavebního materiálu bude na staveništi vyhrazen potřebný prostor a to na zpevněné ploše u objektu (cca 70 m²).

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při realizaci stavby budou v plném rozsahu dodržovány platné legislativní normy – zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, nařízení vlády č. 502/2000 Sb., o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zákona č. 185/2001 Sb., a vyhláška č. 387/2001 Sb., o nakládání s odpady.

Vlastní stavební práce nebudou mít vliv na životní prostředí za podmínky respektování pravidel nakládání s odpady a dodržování pracovní doby mimo dobu nočního klidu a dobu svátků.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP

Po dobu realizace stavby budou důsledně dodržována veškerá ustanovení právních předpisů na úseku BOZP, tedy podle § 3 zákona č. 309/2006 Sb., (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a na něj navazující nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích, které bylo vydáno k provedení tohoto paragrafu.

Stavba bude prováděna dodavatelskou stavební firmou určenou na základě výběrového řízení investora, nebo osobou s odbornou způsobilostí v oboru provádění staveb. Zhotovitel stavby musí zajišťovat plnění úkolů v prevenci rizik odborně způsobilou osobou.

Zaměstnanci provádějící stavební práce musí být proškoleni v oblasti bezpečnosti práce.

Při provádění stavby musí být dodržovány všechny platné právní předpisy (zákony, nařízení vlády, vyhlášky, normy) v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při realizaci stavby a to zejména:

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích §2,3,4 a přílohy č. 1,2,3,4,5. Musí být zejména přihlédnuto k bezpečnostním opatřením při provádění výkopových prací a to zejména při křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi. Dále musí být staveniště zajištěno odpovídajícím oplocením, osvětlením a zajištěním celého staveniště. Musí být navržen způsob uzavírek pozemních komunikací;
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky;
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce - Hlava I – Bezpečnost a ochrana zdraví při práci §101–102, zejména je nutné dodržovat ustanovení §101, odst.3 – plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dva a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dle §103 odst.2 a 3, povinností dodavatelů stavebně montážních prací je provádět školení a zaučení pracovníků pro různé profese a ověřování jejich znalostí způsobem tímto předpisem předepsaným. Odpovědnost za bezpečnost spočívá na zadavateli, zhotoviteli, popř. na stavebním dozoru. Dále Hlava V - Bezpečnost a ochrana zdraví při práci §132-137, zejména je nutné dodržovat ustanovení §132, odst.4 – Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Před zahájením činnosti musí být provedeno zhodnocení rizik, (ZP § 132a);
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy s účinností od 1. ledna 2007;
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, jak vyplývá ze změn provedených nařízením vlády č. 68/2010 Sb.;

- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných a pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků a důsledně dbát na jejich používání;
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí;
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., o bližších požadavcích na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí. Minimální požadavky na bezpečný provoz jsou stanoveny §3. Kontrola bezpečnosti provozu zařízení před uvedením do provozu musí být prováděna podle průvodní dokumentace. Není-li znám výrobce nebo není průvodní dokumentace, stanoví rozsah kontroly zaměstnavatel místním provozním bezpečnostním předpisem. Následná kontrola musí být prováděna nejméně jednou za 12 měsíců v rozsahu stanoveném místním provozním předpisem, nestanoví-li zvláštní předpis jinak. Provozní dokumentace musí být uchovávána po celou dobu provozu zařízení;
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací;
- Nařízení vlády č. 494/2001 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu;
- Vyhláška ČÚBP č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, nově ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., zejména je třeba brát zřetel na §3–5, §9–12, §14, §16, §45 a §48–52, §58–60, §92 z výše uvedené vyhlášky. Požadavky ČÚBP budou při výstavbě sledovány bezpečnostním technikem dodavatele, případně stavebníkem a stavebním dozorem.

V souladu s §15, odst. 2 zákona 309/2006 Sb., budou-li na stavbě vykonávány práce a činnosti vystavující fyzické osoby zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím předpisem, stejně jako v případech podle odst. 1 §15, zadavatel stavby zajistí před zahájením stavebních prací **zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** (dále jen plán BOZP) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce.

Pro investora vyvstává povinnost, při splnění podmínek stanovených v §14, zákona č. 309/2006 Sb., zřídit funkci **koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**. Koordinátor nesmí být stavbyvedoucí. Předpoklady odborné způsobilosti jsou stanovené §10 zákona.

Staveniště před zahájením prací musí být zabezpečeno proti volnému přístupu třetích osob, zejména dětí, aby nedošlo k nežádoucímu zranění nebo úrazu. Nebezpečná místa staveniště se dle potřeby zabezpečí nebo označí výstražnými nápisy a zajistí proti přístupu nepovolaných osob.

Zaměstnavatel do 30 dnů od zahájení provozu musí provést kategorizaci pracovišť (§37, odst.2 zák. 258/2000 Sb.).

Před zahájením pracovní činnosti musí být zaměstnanci prokazatelně seznámeni s bezpečností práce a požární ochrany včetně seznámení s hygienickými požadavky na provoz. Zaměstnanci musí být způsobilí pro výkon práce, tzn. musí mít vstupní lékařskou prohlídku a zdravotní způsobilost pro výkon práce. Pro poskytování první pomoci musí být pracoviště na dostupném místě umístěna lékárnička první pomoci a musí být řádně označena.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Osoby s tělesným postižením se na staveništi nebudou vyskytovat.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Bude projednána možnost volného vjezdu do areálu NsP pro vozidla stavby – místo vjezdu, kartový systém případně pověření vedení nemocnice.

Řidiči dopravních prostředků budou upozorněni na nutnost dodržení omezené rychlosti **max.**

20 km/hod vzhledem ke skutečnosti, že přilehlé veřejné komunikace slouží jako přístupové cesty a hlavní trasy zásobování stávajících objektů v areálu NsP.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Staveniště, respektive provozní části zařízení staveniště (výkopy, plochy se skladovaným materiálem, sily, aj.), musí být před zahájením prací zabezpečeno proti volnému přístupu třetích osob, aby nedošlo k nežádoucímu zranění, nebo úrazu.

Dodavatel zajistí vytyčení stávajících tras IS, přípojek a instalačních kanálů, aby při stavebních pracích nedošlo k jejich neplánovanému narušení.

Před zahájením stavebních prací musí být zpracován technologický postup a s tímto postupem musí být před započítím prací zaměstnanci, kteří budou tyto práce vykonávat, prokazatelně seznámeni.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Z hlediska projektu nejsou speciální požadavky na dílčí termíny a postup prováděných prací. Stavba bude probíhat v harmonogramu dle smluvních podmínek investora a zhotovitele. Doba realizace a přesný postup prací bude dán podrobným harmonogramem stavby, který bude nedílnou součástí nabídek uchazečů ve výběrovém řízení – doporučujeme, aby podrobný harmonogram stavby byl součástí smlouvy o provedení díla.

Bezpečnost při užívání stavby

Při údržbě střešních antén bude využívána střešní lávka opatřená bezpečnostním okem pro úvaz a zábradlím. Pracovník provádějící údržbu antén musí být vybaven sedákem s bezpečnostním lanem, před výletem na střešní lávku musí být řádně zajištěn. Pro tyto činnosti musí být vyčleněna osoba, která bude předem proškolená pro práci ve výškách a seznámena s možnými riziky spojenými s touto činností – zajistí provozovatel operačního střediska. B.2.5 Bezpečnost užívání stavby

Postup prací

1. příprava staveniště, vytýčení IS
2. oplocení staveniště, definování přípojných bodů (voda, elektro) a provedení staveništních rozvodů s osazením měření
3. odstranění ne